

Wir haben eine neue Website!!

bitte gehen Sie zu

<https://albertos.ch>

und klicken auf La Verbanella

Ferienhaus „La Verbanella“ (295m ü.M.) Via Pontif 12, 6622 Ronco sopra Ascona

Die beiden Ronco – Porto Ronco am See (200m ü.M.) und Ronco s/Ascona in der Höhe (360m ü.M.) – liegen zwischen Ascona und Brissago. Das Ferienhaus gehört zur Gemeinde Ronco s/Ascona und liegt im Hang zwischen Porto Ronco und Ronco s/Ascona.

Anfahrt

Von Locarno kommend, folgt man der Strasse Richtung Brissago und biegt am Dorfeingang von Porto Ronco Richtung Ronco s/Ascona ab. Ca. 300m nach der 3. Haarnadelkurve biegt rechts die Via Pontif ab (beim gelben Briefkasten).

Umgebung

Die Via Pontif ist keine Durchgangsstrasse, sie endet in einer Sackgasse.

„La Verbanella“ liegt direkt unterhalb der Via Pontif. Eine kurze Treppe führt zum Haus. Durch die Hanglage hat das Haus seine wunderschöne Seesicht. Die meisten der umliegenden Häuser sind ebenfalls Ferienhäuser, die hauptsächlich von den Besitzern genutzt werden.

Ein Treppenweg (offizieller Wanderweg vom See nach Ronco s/A) liegt gleich in der Nähe: nach Porto Ronco sind es ca. 400 Stufen, ins Dorf Ronco s/Ascona ca. 300 Stufen.

Das Haus:„La Verbanella“ ist ein 3-Zimmerhaus

- **Schlafzimmer** Asconaseite: 2 Einzelbetten (eines ausziehbar zum Doppelbett)
- **Schlafzimmer** Brissagoseite: 2 Einzelbetten, kleiner Annex

- **Wohn- Esszimmer** zwischen den Schlafzimmern ,

- TV (Satellitenanlage), Radio, DVD- und CD-Player, Telefon (Abrechnung nach Zählerstand)
- **WLAN**

- **gut ausgestattete Küche** mit Geschirrspüler, Filterkaffeemaschine, italienischer Espressomaschine...

- Badezimmer mit **Dusche/WC** auf der Asconaseite (Haartrockner vorhanden)
- separates **WC** auf der Brissagoseite
- **Waschmaschine**
- **Heizung:** Schlafzimmer/Bad Speicherheizungen, Stube zusätzlich ein Holzofen
- auf der Brissagoseite des Hauses befinden sich ein **Sitzplatz** und eine kleine Wiese
- auf der Asconaseite: teilweise überdeckte **Terrasse und eine Pergola**
- auf der Seeseite: vor der Stube ist der kleine **Holzbalkon mit der genialen Aussicht**
- der **Garten** ist terrassiert. Es wachsen Palmen, Kamelien, Hibiskus, Glyzinien, Azaleen, Trauben, Feigen, Lorbeer, Bambus u.v.m.
- **Gartenmöbel und Liegestühle sind vorhanden**
- das Haus ist nicht sehr geräumig, deshalb am besten geeignet für 3 - 4 Personen
- **Parkplatz** an der Via Pontif direkt beim Haus (siehe Plänchen)

Preise / Vermietungsmodus:

- Zwischen **SFr. 100. - bis 120.** – pro Tag, je nach Saison, Mietdauer und Belegung
- **Endreinigung SFr. 120.** –
- **Kurtaxe: SFr. 3.25** pro Übernachtung für Erwachsene und Jugendliche ab 14 Jahren
- **Telefonabrechnung** erfolgt nach Zählerstand
- **Mindestaufenthalt:** 6 Nächte
- Im **Preis inbegriffen** sind Bett-, Tisch- und Küchenwäsche und elektrische Energie
- **Die Hand- und Badetücher müssen selber mitgenommen werden**

Einkaufsmöglichkeiten:

- Der **Dorfladen** in Ronco s/Ascona führt das Nötigste: Brot, Frischprodukte, Toilettenartikel, Zeitungen und Zeitschriften...
- Öffnungszeiten: Winter: 6.00-15.30/Sommer: 6.00- 16.30, Sonntagvormittag geöffnet
- Porto Ronco: Fischladen
- Supermärkte in Ascona, Brissago und Locarno

Baden:

in den Lidos von Brissago, Ascona und Locarno oder zwischen Porto Ronco und Brissago (Crodolo)

Öffentlicher Verkehr:

- **Zugverbindung** bis Locarno
- ab Locarno unterhält die **FART-Busgesellschaft** ein ausgedehntes Liniennetz (Halbtax, GA, Juniorkarte akzeptiert)
- Bus von Locarno via Arcegno nach Ronco s/Ascona (FART)
- Bus von Locarno via Ascona, Porto Ronco nach Brissago (FART)
- In den Sommermonaten Bus von Brissago via Porto Ronco nach Ronco s/Ascona (nur Mo-Fr), Haltestelle Pontif!
- **Schiffsverbindungen** ab Porto Ronco zu den Inseln und allen Orten am See.

Die Schifffahrt am Lago Maggiore wird von den Italienern betrieben, folglich werden Halbtax, GA und Juniorkarte der SBB nicht akzeptiert.

Im Haus liegen Prospekte, Wander- und Ausflugsvorschläge, Karten und Fahrpläne auf.

Kontakt:

Nina Alberto

St. –Georgen-Strasse 54

CH – 8400 Winterthur

Telefon: 0041 52 213 32 83 (0041 79 793 62 25)

E-Mail: nina.alberto@bluewin.ch

Alle Informationen sowie Pläne und Bilder finden sie auch auf: www.albertos.ch